

### บทที่ 3

## ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ แอปป์ คอนโดแอนด์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ (HAPPY HOME อาคาร A) (ระยะดำเนินการ) บริษัท แกรนด์ แอปป์โฮม จำกัด ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ และคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังเข้าระบบ ของพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

### 3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

### 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1009.5/6451 ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2551 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ แอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ (HAPPY HOME อาคาร A)  
(ระยะดำเนินการ) บริษัท แกรนด์ แอปป์โฮม จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพ อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการ บรรทุก ซึ่ง ดำเนินการตามที่ กำหนดไว้ใน มาตรการลด ผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม, ความเร็ว, ช่วงเวลาจราจร	-	- ตลอดระยะเวลาที่มีการ บรรทุกวัสดุก่อสร้าง	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้าย สัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออก โครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	-
2. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบการ ทำงานของระบบท่อ ประปา หากพบเหตุ บกพร่องต้อง ดำเนินการแก้ไข ทันที	- ความสามารถ ด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึม หรือแตก)	-	- ทุกๆ 1 ปี ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบ ดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดี - อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 2)

**ตารางที่ 3-1** (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ แสปี้ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ (HAPPY HOME อาคาร A)  
(ระยะดำเนินการ) บริษัท แกรนด์ แสปี้โฮม จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 3. การจัดการน้ำ เสียและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากถังแยกกากตะกอนปรับสภาพเป็นบ่อก่อนผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำเป็นบ่อหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของระบบฯ</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- SS</li> <li>- Oil &amp; Grease</li> <li>- Fecal Coliform</li> <li>- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซลูชั่นติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง น้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ และน้ำเสียหลังก่อนเข้าระบบของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5	-	ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3-1** (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ แอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ (HAPPY HOME อาคาร A)  
(ระยะดำเนินการ) บริษัท แกรนด์ แอปป์โฮม จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 3. การจัดการน้ำ เสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- จัดให้มีการ ตรวจสอบ ขุดลอก และทำความสะอาด ท่อระบายน้ำของ โครงการ	- ความสะอาดของ ท่อระบายน้ำของ โครงการ	-	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ขุดลอก และทำความสะอาดท่อระบาย น้ำของโครงการอย่างน้อยทุก ๆ 6 เดือน	-	ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 7)
4. การจัดการ ขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะ รวม ให้มีสภาพดี อยู่เสมอ ถ้ามีการ รื้อถอนหรือชำรุด ต้องรีบดำเนินการ แก้ไขทันที	- ความสามารถในการ รองรับขยะ และสภาพทั่วไป	-	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย	-	-

**ตารางที่ 3-1** (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการแสปี้ คอนโดแออนด์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ (HAPPY HOME อาคาร A)  
(ระยะดำเนินการ) บริษัท แกรนด์ แสปี้โฮม จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. การจัดการ ขยะมูลฝอย (ต่อ)	2. ตรวจสอบ การ ตักล้างของขยะตาม ถังขยะและห้องพัก ขยะรวม ถ้ามีการ ตักล้างต้องรีบแจ้งให้ สำนักงานเขตบางนา เข้ามาดำเนินการ จัดเก็บ	- ขยะตักล้าง	-	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการให้แม่บ้านเก็บขนและคัด แยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุก ครั้งที่เก็บขนพร้อมสำรวจและเก็บขยะ ที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน	-	ภาคผนวก ง 1  (รูปที่ 12)  ภาคผนวก ง 2

**ตารางที่ 3-1** (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ แสปี้ คอนโดแอนด์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ (HAPPY HOME อาคาร A)  
(ระยะดำเนินการ) บริษัท แกรนด์ แสปี้โฮม จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 5. ระบบระบาย อากาศ	- ตรวจสอบ การ ทำงานของระบบปรับ อากาศ	- ความสามารถ ในการทำงาน	-	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับ อากาศ	-	-
6. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	- ตรวจสอบ ความ พร้อม ของ ระบบ ป้องกันอัคคีภัย  - ตรวจสอบ การ ฝึกอบรม เรื่องการ ซักซ้อมอพยพย้าย คนเมื่อเกิดเพลิงไหม้	- ประสิทธิภาพ ของอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย  - ความรู้ ความ เข้าใจและผล การซักซ้อมของ เจ้าหน้าที่ พนักงาน และ ยามรักษาการณ์	-  -	- ทุกๆ 1 ปี ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ  - ทุกๆ 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัด เจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกัน อัคคีภัย ให้ทำงาน ได้อย่าง มี ประสิทธิภาพ  ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ในปี 2564 ทางโครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการให้ครบถ้วน	-  -	ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 22,23,24)  -

### 3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> B)
Biochemical Oxygen Demand; BOD	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-0 C)
Total Suspended Solids; TSS	Dried at 103-105 °C (2540 D)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
Total Kjeldahl Nitrogen	Macro- Kjeldahl Method (4500-Norg B)
Sulfide	Iodometric Method (4500-S2- F)
Fecal Coliform Bacteri	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9222-1 B)
Residual Chlorine	Argentometric Metsod

### 3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการแอปป์ คอนโดแอนด์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ (HAPPY HOME อาคาร A) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท แกรนด์ แอปป์โฮม จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้



**ตารางที่ 3-3** ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการแอปป์ คอนโดแอนด์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ (HAPPY HOME อาคาร A) ของบริษัท แกรนด์ แอปป์โฮม จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2566)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
<u>ระยะดำเนินการ</u>								
1 คุณภาพน้ำทิ้ง								
1) น้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ	<ul style="list-style-type: none"><li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li><li>- บีโอดี (BOD)</li></ul>	1 เดือน / ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2) น้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังเข้าระบบ	<ul style="list-style-type: none"><li>- สารแขวนลอย (TSS)</li><li>- น้ำมันและไขมัน (Oil &amp; Grease)</li><li>- ค่าทีเคเอ็น (TKN)</li><li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li><li>- Fecal Coliform Bacteria</li><li>- Residual Chlorine</li></ul>							
ระยะดำเนินการ								

### 3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ 2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังเข้าระบบ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) , Total Suspended Solids, Total Kjeldahl Nitrogen, Fecal Coliform Bacteria, และ Residual Chlorine ตรวจวัด 1 เดือน/ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 และตารางที่ 3-4

**ตารางที่ 3-4** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำ  
เสียรวมก่อนเข้าระบบ ของโครงการแอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ  
(HAPPY HOME อาคาร A) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำ		
		วันที่เก็บตัวอย่าง		
		07/07/2566	04/08/2566	01/09/2566
pH at 25 °C	-	7.0	7.5	7.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	56.10	43.46	67.20
Total Suspended Solids	mg/L	17	23	36
Oil & Grease	mg/L	4.8	<1.0	24.7
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	78.46	65.30	184
Sulfide	mg/L	1.3	1.2	2.9
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	18,000	14,000	16,000
Residual Chlorine	ml/L	<0.04	<0.04	<0.04

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup>  
Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ  
บางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่  
ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-4 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัด  
น้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ ของโครงการแอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ  
(HAPPY HOME อาคาร A) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำ		
		วันที่เก็บตัวอย่าง		
		06/10/2566	03/11/2566	01/12/2566
pH at 25 °C	-	7.2	7.4	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	52.40	86.10	54.00
Total Suspended Solids	mg/L	25	<10	29
Oil & Grease	mg/L	19.5	<1.0	9.1
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	162	109	121
Sulfide	mg/L	<1.0	3.3	2.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	9,800	9,900	12,000
Residual Chlorine	ml/L	<0.04	<0.04	<0.04

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup>  
Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง  
ประเภท และบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29  
ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำ  
เสียรวมก่อนเข้าระบบ ของโครงการแอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ  
(HAPPY HOME อาคาร A) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำ			มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง			
		07/07/2566	04/08/2566	01/09/2566	
pH at 25 °C	-	7.5	7.5	7.4	5.0-9.0 <sup>(1)</sup>
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	28.32	21.23	2720	≤ 30 <sup>(1)</sup>
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	38	≤ 40 <sup>(1)</sup>
Oil & Grease	mg/L	<1.8	<1.0	16.0	≤ 20 <sup>(1)</sup>
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	32.46	30.82	34.20	≤ 35 <sup>(1)</sup>
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	9,400	980	960	-
Residual Chlorine	ml/L	<0.04	<0.04	<0.04	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup>  
Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท  
และบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548,  
อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-5 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัด  
น้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ ของโครงการแอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ  
(HAPPY HOME อาคาร A) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำ			มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง			
		06/10/2566	03/11/2566	01/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.2	7.5	7.5	5.0-9.0 <sup>(1)</sup>
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	22.28	27.30	28.33	≤ 30 <sup>(1)</sup>
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	19	≤ 40 <sup>(1)</sup>
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 <sup>(1)</sup>
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	30.16	31.90	31.08	≤ 35 <sup>(1)</sup>
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	420	460	980	-
Residual Chlorine	ml/L	<0.04	<0.04	<0.04	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup>  
Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท  
และบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548,  
อาคารที่ทำการประเภท ข



น้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ



น้ำเสียรวมหลังเข้าระบบ

รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ (water Quality)  
ของโครงการแอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ  
(HAPPY HOME อาคาร A) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566